

ВЫСТУПЛЕНИЕ тов.ВОРОНКОВА В.В. - начальника Управления "Зеленоградстрой"

Товарищи делегаты!

Десятитысячный коллектив строителей управления "Зеленоградстрой" и его субподрядных организаций поручил мне передать Вам - участникам и гостям 1-й партийной конференции города Зеленограда своё искренне товарищеское приветствие и пожелания успехов в работе конференции.

Строители Зеленограда, как и все трудящиеся нашей великой страны, успешно потрудились в шестом году семилетки и внесли свой вклад в выполнение народно-хозяйственного плана.

Годовой план строительно-монтажных работ завершили досрочно к 5 декабря. План по генподряду выполнили на 109%. Сверх годового, в счёт российских 30 миллиардов строители "Зеленоградстроя" выполнили работ на 3 млн. рублей. По сравнению с 1963 годом объём выполненных работ в 1964 году вырос на 60,7%

Коллектив Управления "Зеленоградстрой" за 3,5 года существования построил и сдал в эксплуатацию 267 тыс.кв.м. благоустроенной жилой площади, на которой в городе проживает 23000 человек.

Построено:

2 школы, 1 школа-интернат, 5 детских садов-яслей, 3 торговых предприятия, почта, сберкасса, ателье, летний кинотеатр, столовая, котельная с комплексом энергетического хозяйства, дорог 180 тыс. кв.м. подземных коммуникаций свыше 100 км, 4 водоразборных узла, комплекс очистных сооружений с механической очисткой фекальных вод и ряд других объектов коммунального назначения.

Введен ряд уникальных объектов промышленного и энергетического назначения. Объекты культбыта, торговли и промышленности - все сданы с оценкой "хорошо". 80% всей жилой площади возведены поточным методом.

В течение 1964 года большая работа проводилась по улучшению использования техники. В результате внедрения новой системы учёта и расчётов за работу механизмов удалось высвободить для передачи в народное хозяйство более 20 единиц крупных строительных машин. Сейчас, проводится в жизнь дальнейшие мероприятия по улучшению использования парка механизмов, разработке конструкций новых машин и инструментов для вытеснения ручного труда.

На стройках Управления "Зеленоградстрой" широко внедряются передовые формы организации труда. Большую работу провели партийные профсоюзные организации в деле организации социалистического соревнования. Организованы и работают на общественных началах советы бригадиров, общественное бюро технического нормирования, общественные отделы кадров, экономический совет, в работу которых вовлечено более 600 человек.

Проведено 2 слёта ударников коммунистического труда, где был подытожен опыт борьбы за высокое звание "ударник" и "бригада коммунистического труда".

В результате проведённой работы в коллективе Управления "Зеленоградстрой" строители борются за звание «бригад и коллективов коммунистического труда» - 57 бригад строительных управлений, 67 экипажей СУ-7 (и в целом, коллектив СУ-7). 26-и бригадам (550 чел.) присвоено звание "бригада коммунистического труда". 689 человек соревнуются за звание "ударник коммунистического труда", 715 чел. уже присвоено это звание.

Коммунисты и комсомольцы находятся в авангарде движения. Из общего числа строителей, коммунистов 787 чел. и 1500 комсомольцев. Принимают участие в борьбе за почетное звание «ударник коммунистического труда» -496 коммунистов и 951 комсомолец.

Среди коммунистов - бригадир "бригады коммунистического труда" СУ-7, старый строитель, работающий в строительстве с 1935 года, Соколов Алексей Александрович; бригадир "бригады коммунистического труда" СУ-7, коммунист Крайнов Владимир Иванович; бригадиры комплексных бригад товарищи Бычков В.И., Солдатов А.А. - СУ-7, Липов П.Р. и Васильева М.В. - СУ-111. и т.д.

Партия и Правительство высоко оценили труд коллектива Управления "Зеленоградстрой», наградив орденами и медалями Советского Союза наших строителей - это товарищи:

Гизатуллин Ю.К., бетонщик СУ-7, награждённый орденом "Трудового Красного знамени".
Урусов Р.С. - монтажник СУ-11, Шалимова М.И. - каменщица СУ-7, награждены орденами "Знак Почёта".

Медалями "За трудовую доблесть" награждены: Агеев Н.Т. - слесарь СУ-138, Павлов А.А. - машинист УМ-27, Платонов А.А. - главный инженер СУ-7.

Медалью "За трудовое отличие" награждены: Кузьмин В.В. - монтажник СУ-138, Левыкин В.А. - бригадир СУ-111.

Значками "Отличник соцсоревнования РСФСР" награждено 20 человек, Почётными грамотами Президиума Верховного Совета РСФСР и Моссовета - 6 человек, значками "Отличник соцсоревнования Главмосстроя" - 86 человек.

Эти товарищи составляют славу и гордость коллектива строителей города Зеленограда.

Коллектив Управления "Зеленоградстрой", придавая большое значение вопросу подбора, расстановки и воспитания кадров, проделал значительную работу. В результате чего - качественно улучшены кадры руководящих инженерно-технических работников и рабочих-строителей. К недостаткам строителей надо отнести отставание и несвоевременное завершение благоустройства наружного освещения, малых форм в микрорайоне, что часто вызывает нарекания проживающих.

Не достигли строители ещё такого положения, чтобы сдавать объекты без недоделок. Ведь, иногда, пустяковые недоделки после Госкомиссии, их несвоевременное устранение раздражает и портит настроение жильцов.

Нам надо организовать архитектурный совет, которые возглавил бы застройку города. Нам надо резко улучшить качество работ и добиться комплексной застройки микрорайонов.

В 1965 году план Управления "Зеленоградстрой" значительно возрастает по вводу в эксплуатацию и по объёму строительно-монтажных работ. Предстоит выполнить строительно-монтажных работ на сумму 53,4 млн.рублей, что составляет рост к 1964 году 40%. Должны ввести в эксплуатацию 169 тыс. кв.м. жилой площади, т.е. на 38 тыс.кв.м. больше, чем в 1964 году, в том числе, жители Зеленограда получают 130 тыс.кв.м.

Предстоит выполнить большой объём работ по водозаборным и очистным сооружениям, построить и сдать 2 школы, 5 детских садов-яслей, 2 библиотеки, торговый центр 2-го микрорайона, кинотеатр, детскую больницу, родильный дом, расширить котельную на 1 котёл в 50 МГ/калорий в год. Кроме того, у нас большой ввод предусмотрен на объектах Сходни и Андреевки. Вообще, по вводу в действие промышленных мощностей в 1965 году перед нами стоят особенно большие задачи. Предстоит ввести более 100 тыс.кв.м. уникальных сооружений промышленности.

Строителям необходимо улучшить организацию труда, вести строительство по сетевым графикам, организовать управление комплектации снабжения, использовать в работе строительные механизмы в 2-3 смены, улучшить быт и устройство строительных рабочих, обратив особое внимание на общежитие молодых рабочих.

Больше уделять внимание экономике строительства с тем, чтобы в 1965 году добиться снижения

не только сметной стоимости, но и плановой.

Основным направлением технической политики Управления "Зеленоградстрой", как и прежде, остаётся дальнейшее развитие индустриализации, увеличение объёма полносборного строительства. В более широких масштабах будут применяться сборные конструкции при строительстве подземных сооружений и инженерной подготовки.

Особенностью плана 1965 года является большой рост строительства зданий повышенной этажности 9-12-16 этажей.

Перед строителями стоит ряд нерешённых вопросов:

По объектам строительства города положение с обеспечением технической документацией в отчётном году было крайне неудовлетворительное. Имело место перепроектирование целых микрорайонов, документация всё время выдаётся некомплектно, в связи с чем, финансирование открывается с большим опозданием. В связи с этим ГАСК-ом несвоевременно выдавались разрешения на производство строительных работ. И строители, во избежание простоя большого количества рабочих, вынуждены были на свой страх и риск вести строительство без утверждённой технической документации.

К сожалению, такое положение остаётся и на 1965 год. При плане строительства жилых и культурно- бытовых объектов в сумме на 37 млн. рублей на 1 апреля 1965 года не обеспечено технической документацией на сумму 13 млн. рублей, что составляет 34,1% к плану. Такое положение с технической документацией по объектам Министерства электронной промышленности, где проектируют коллективы Моспромпроект-2 и ГСПИ-6.

Проектная документация поступает с большими задержками, некомплектно и с большим количеством последующих переделок и перепроектирования. Так было в 1964 году и продолжает иметь место сейчас. Об этом уже говорил в своём выступлении тов.Сергеев.

В результате несвоевременного и некомплектного поступления технической документации Управление "Зеленоградстрой" переживает тяжёлое финансовое положение. На 1 апреля 1965 года "заказчики" имеют просроченную задолженность Управлению за выполненные работы в сумме 1,5 млн. рублей.

В Зеленограде в настоящее время сосредоточены большие производственные мощности (около 10000 рабочих) а отсутствие своевременно выданной проектно-сметной документации вызывает большие трудности в деле организации работ, материального снабжения и использования рабочих.

Необходимо тов.Захарову Н.В. и Красильникову А.А., а также проектным организациям навести порядок в обеспечении качественной технической документацией и своевременным финансированием.

Успех строителей во многом зависит от работы промышленности строительных материалов. Заводы, до сих пор, продолжают выпускать большое количество изделий с низкой заводской готовностью. 50% столярных изделий, поставляемых на стройки, не остеклены и не окрашены. Многие железобетонные детали выпускаются с дефектами, требующими их устранения на стройке, на что затрачивается 30-40% времени рабочих и расходуются большие суммы денег.

Совершенно неудовлетворительно ведётся комплектация объектов строительства деталями и изделиями, в результате - простаивают бригады, механизмы и транспорт, удлиняются сроки строительства. Нужно добиться, чтобы поставка деталей на все объекты, вводимые в эксплуатацию в 1965 году, была полностью завершена до 1 сентября. Надо, наконец, решить вопрос об обеспечении деталями высотных жилых домов 12-16 этажей, предусмотренных задёлом в этом году.

Мне кажется, учитывая трудности с поставкой сборных многоэтажных домов, следует принять к застройке здания города также из кирпича, тем более, что здесь имеется завод (*ред. = в районе ст. Крюково*), с которого кирпич возят в Москву. По рекомендации тов. Калашникова мы заложили три девятиэтажных кирпичных башни, которые начали строить одновременно с полносборными башнями, но в связи с плохой комплектацией и поставкой деталей, кирпичные башни построены раньше и лучше.

Главному архитектору города тов. Покровскому и "заказчику" тов. Захарову, а также нам - строителям, необходимо повысить требовательность к отбору типа полносборных домов для застройки города Зеленограда.

Надо прекратить практику - брать всё, что нам дают - а отбирать то, что нам нужно, создавать максимум удобств и комфорта для жителей нового города. Пора почувствовать палитру архитекторов-художников, работающих над проектированием города, как это сделал коллектив, работающий над проектированием промышленных объектов.

Строители хотят, чтобы город был красочным, запоминающимся, чтобы те, кто в нём хоть раз побывал, захотел бы навсегда остаться жить в этом городе.

Необходимо всем нашим районным партийным организациям оказать большую помощь строителям в деле организации ритмичной работы и обеспечения своевременного ввода в эксплуатацию объектов. Необходимо партийным организациям улучшить агитационно-массовую работу среди строителей и всего населения, обратив особое внимание на общежитие и улучшение быта, питания и торговли для наших строителей.

Необходимо, чтобы Горсовет заранее рассматривал списки на заселение с тем, чтобы можно было привлечь будущих жильцов на работу по благоустройству и озеленению города.

Товарищи, разрешите заверить 1-ю партийную конференцию, что коллектив строителей полностью сложился, встал крепко на ноги и выполнит все большие и сложные задачи, стоящие перед ним!